

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Lancement du Portail d'accès logement Rimouski-Neigette : un outil innovant pour faciliter l'accès au logement social et abordable

Rimouski, le 1er avril 2025 – Les principaux acteurs du logement hors marché de la MRC de Rimouski-Neigette unissent leurs forces pour simplifier l'accès aux logements sociaux et abordables. Aujourd'hui marque le lancement du **Portail d'accès logement Rimouski-Neigette**, une initiative novatrice visant à centraliser les inscriptions à divers projets d'habitation et à offrir un portrait plus précis de la réponse aux besoins en logement, en fonction de l'offre actuelle et de celle à venir.

Un portail unique pour une demande simplifiée

Face à une pénurie de logements sans précédent, l'attribution projetée de **256 nouvelles unités d'habitation en 2025, sur le territoire de la Ville de Rimouski**, justifie une approche concertée. Grâce au portail, accessible via les sites Web des organismes partenaires, les citoyennes et citoyens peuvent désormais s'inscrire à un seul endroit et sélectionner les immeubles d'habitation correspondant à leurs besoins, éliminant ainsi la nécessité de faire des démarches multiples auprès de différents organismes.

Dans un souci de transparence et d'équité, le Portail d'accès logement Rimouski-Neigette représente une avancée majeure dans la gestion uniformisée des données concernant les requérants de logements sociaux et abordables sur le territoire de la MRC Rimouski-Neigette. Ce portail partagé permettra aux partenaires participants de mieux évaluer l'impact réel de la mise en location de nouvelles unités d'habitation et d'ajuster leurs stratégies de développement en conséquence. Désormais, le recrutement de nouveaux locataires, pour les partenaires participants, se fera exclusivement via cet outil. Cette mutualisation des inscriptions permettra non seulement d'assurer une offre mieux adaptée des logements nouveaux et/ou existants, mais aussi d'établir un portrait précis et actualisé des besoins évolutifs en matière d'habitation hors-marché sur le territoire.

501 logements en offre

Dès son lancement, le portail intègre **501 unités d'habitation sociale et abordable**

- **228 unités de logements sociaux** (PSLQ) à loyer proportionnel aux revenus des requérants. Ces demandes doivent être validées par l'OHRN conformément aux règlements d'admissibilités prévus par la loi.
- **273 unités de logements abordables** à loyer régulé par le Programme d'habitation abordable Québec (PHAQ). Ces requérants doivent s'inscrire sur le Portail d'accès logement Rimouski-Neigette, pour recrutement direct par les promoteurs participants, en respect des normes de programme en vigueur.



Jean-François Desmarais, directeur général de Serviloge, Caroline Sauriol, Présidente directrice générale de Mission Unitainés, Rodrigue Joncas, président du conseil d'administration de la Logerinc, Cécilia Michaud, présidente du conseil d'administration de l'Office d'habitation Rimouski-Neigette, Alain Boulianne, directeur général de l'Office d'habitation Rimouski-Neigette.

Dans le cadre de ce lancement, les unités nouvelles et existantes sont principalement offertes aux personnes de 65 ans et plus. Toutefois, le portail évoluera au fil des prochains mois pour intégrer des unités de projets d'habitations destinées à une clientèle de tous âges, en collaboration avec des partenaires confirmés comme la Société de développement Angus (SDA), ainsi que d'autres acteurs du logement hors marché (coopérative et OSBL d'habitation) du territoire de la MRC Rimouski-Neigette.

Une concertation pour un accès plus transparent et équitable aux logements financés par le secteur public

Le projet du Portail d'accès logement Rimouski-Neigette repose sur une volonté commune des acteurs du logement social et abordable de faciliter l'accès aux logements et de promouvoir une allocation équitable des unités disponibles, en fonction des besoins. Les informations recueillies par le biais de cet outil permettront ainsi de classer les demandes, en donnant un avantage aux requérants habitant la municipalité où est situé le projet, en regroupant les dossiers des personnes requérantes selon leurs revenus déclarés et en optimisant l'occupation des superficies en location (un locataire déclaré par chambre à coucher).

Cette initiative de concertation marque une avancée significative pour les acteurs de l'habitation, pour mieux répondre aux besoins de la population, tout en optimisant le travail des organismes engagés dans le développement de l'habitation hors marché dans la MRC Rimouski-Neigette.